Mikołów, dnia .....

.....
wnioskodawca/y

.....
zam.

.....

……
Nr telefonu

Burmistrz Mikołowa

Wniosek o naliczenie jednorazowej opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntu zabudowanego na cele mieszkaniowe w prawo własności oraz udzielenia bonifikaty z tego tytułu

Na podstawie art. 7 ust. 7 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów, w związku z zamiarem wniesienia jednorazowej opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własność tych gruntów (tj. Dz. U. z 2020, poz. 2040) i otrzymanym zaświadczeniem

Nr …… z dnia ……

zgłaszam zamiar wniesienia jednorazowej opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności w odniesieniu do nieruchomości położonej w Mikołowie przy ulicy …….

Świadomy/a odpowiedzialności karnej, wynikającej z art. 233 § 6 w zw. z art. 233 § 1 Kodeksu karnego oświadczam, że*

1. **wynajmuję mieszkanie/nieruchomości**
2. **nie wynajmuję mieszkania/nieruchomości**
3. **prowadzę działalności gospodarczej w przedmiotowym lokalu mieszkalnym/domu**
4. **nie prowadzę działalności gospodarczej w przedmiotowym lokalu mieszkalnym/domu**

*Właściwe zaznaczyć 2 punkty
W przypadku zaznaczenia punktu 1. lub 3. konieczne jest dołączenie oświadczenia o otrzymanej pomocy de minimis.

.....
Podpis

.....
Podpis

INFORMACJA O BONIFIKATACH
Z TYTUŁU OPŁATY JEDNORAZOWEJ ZA PRZEKSZTAŁCENIE GRUNTU

zgodnie z ustawą z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów.

Właścicielom budynków mieszkalnych jednorodzinnych lub lokali mieszkalnych służących wyłącznie zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych tych osób przysługują bonifikaty:

Bonifikata wynikająca z ustawy:

*Burmistrz Mikołowa udziela, **na wniosek**, bonifikaty od opłaty jednorazowej w wysokości **99%**:*

1) osobom, w stosunku do których orzeczono niepełnosprawność w stopniu umiarkowanym lub znacznym, oraz osobom, w stosunku do których orzeczono niepełnosprawność przed ukończeniem 16 roku życia, lub zamieszkującym w dniu przekształcenia z tymi osobami opiekunom prawnym lub przedstawicielom ustawowym tych osób,
2) członkom rodzin wielodzietnych, o których mowa w ustawie z dnia 5 grudnia 2014 r. o Karcie Dużej Rodziny (Dz.U. z 2017 r. poz. 1832, z późn. zm.),
3) inwalidom wojennym i wojskowym w rozumieniu ustawy z dnia 29 maja 1974 r. o zaopatrzeniu inwalidów wojennych i wojskowych oraz ich rodzin (Dz.U. z 2017 r. poz. 2193 oraz z 2019 r. poz. 39 i 752),
4) kombatantom oraz ofiarom represji wojennych i okresu powojennego w rozumieniu ustawy z dnia 24 stycznia 1991 r. o kombatantach oraz niektórych osobach będących ofiarami represji wojennych i okresu powojennego (Dz.U. z 2018 r. poz. 276 oraz z 2019 r. poz. 752),
5) świadczeniobiorcom do ukończenia 18 roku życia, u których stwierdzono ciężkie i nieodwracalne upośledzenie albo nieuleczalną chorobę zagrażającą życiu, które powstały w prenatalnym okresie rozwoju dziecka lub w czasie porodu, o których mowa w art. 47 ust. 1a ustawy z dnia 27 sierpnia 2004 r. o świadczeniach opieki zdrowotnej finansowanych ze środków publicznych (Dz.U. z 2018 r. poz. 1510 z późn. zm.), lub ich opiekunom prawnym

Bonifikata zgodnie z uchwałą nr IV/41/2019 Rady Miejskiej Mikołowa z dnia 22.01.2019 r.:

*Burmistrz Mikołowa udziela, **na wniosek**, bonifikaty od opłaty jednorazowej w wysokości:*

1) **60%** - w przypadku, gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w roku, w którym nastąpiło przekształcenie,
2) **60%** - w przypadku, gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w drugim roku po przekształceniu,
3) **40%** - w przypadku, gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w trzecim roku po przekształceniu,
4) **30%** - w przypadku, gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w czwartym roku po przekształceniu,
5) **20%** - w przypadku, gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w piątym roku po przekształceniu,
6) **10%** - w przypadku, gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w szóstym roku po przekształceniu,

osobom, które zgłoszą zamiar jednorazowego wniesienia opłaty w kwocie pozostającej do zapłaty i nie posiadają zaległości z tytułu rocznych opłat za przekształcenie oraz opłat rocznych za użytkowanie wieczyste obowiązujących do dnia przekształcenia.

W celu uzyskania powyższej bonifikaty należy złożyć wniosek do Urzędu Miasta w Mikołowie wraz z odpowiednią dokumentacją (orzeczeniem potwierdzającym stopień niepełnosprawności, kartą dużej rodziny, książeczką kombatancką).